



**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԻ ԱՐԱՔՍ
ՀԱՄԱՅՆՔԻ ՂԵԿԱՎԱՐ**

Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնք
ՀՀ, Արմավիրի մարզ, գ. Գայ, Ա. Խաչատրյան 1, arags.hamaynq@gmail.com, հեռ.՝ (060)887777

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 06

10 սեպտեմբերի 2024 թվական

**ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔԻ ԱՎԱԳԱՆՈՒ ԵՐԿՐՈՐԴ ՆՍՏԱՇՐՋԱՆԻ
ԱՌԱՋԻՆ ՆԻՍՏԻ**

ՀՀ Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2024 թվականի սեպտեմբերի 10-ի ժամը 16:00-ին նշանակված ավագանու երկրորդ նստաշրջանի առաջին հերթական նիստին մասնակցում էին ավագանու թվով 14 անդամներ՝ Ղազարյան Ղազար, Անդրեասյան Հայրապետ, Առաքելյան Արմեն, Առաքելյան Մարինե, Հարությունյան Վահրամ, Մակարյան Մարյամ, Մարկոսյան Սեյրան, Մարտիրոսյան Նարեկ, Մելքոնյան Հակոբ, Մկրտչյան Սարիբեկ, Մնացականյան Գայանե, Շահինյան Շահեն, Պետրոսյան Կարեն, Պողոսյան Արմինե:

Համաձայն «Տեղական ինքնակառավարման մասին» Հայաստանի Հանրապետության օրենքի 64-րդ հոդվածի 3-րդ մասի՝ նիստն իրավազոր էր:

Նիստը վարում էր Արաքս համայնքի ղեկավար Ղազար Ղազարյանը:

Նիստն արձանագրում էր համայնքապետարանի աշխատակազմի քարտուղար Վարսենիկ Վարդանյանը:

Համայնքի ղեկավարի հրավերով նիստին մասնակցում էին աշխատակազմի աշխատողներ Ռուզաննա Թեմուրյանը, Շանթ Ավդալյանը, Մարիա Ազատյանը, Հայկ Հովսեփյանը, Ավետիք Սենիքերիմյանը:

Ավագանու հերթական նիստի օրակարգային հարցերն էին՝

- Արաքս համայնքի ավագանու 2024 թվականի երկրորդ նստաշրջանի առաջին հերթական նիստի օրակարգը հաստատելու մասին:

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի 2024 թվականի բյուջեի առաջին կիսամյակի հաղորդումը հաստատելու մասին:
- Արաքս համայնքում մասնակցային բյուջետավորման գործընթացի ժամանակ ընտրված առաջարկի իրականացմանը հավանություն տալու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ավագանու 2023 թվականի նոյեմբերի 13-ի N 174-Ն որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ավագանու N 176-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի «Մեծամորի մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպություն ստեղծելու եվ կանոնադրությունը հաստատելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի «Մեծամորի մանկապարտեզ» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության կառուցվածքը, աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակը եվ պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի «Արաքսի բժշկական ամբուլատորիա» համայնքային ոչ առևտրային կազմակերպության աշխատողների քանակը, հաստիքացուցակը եվ պաշտոնային դրույքաչափերը հաստատելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ավագանու 2024 թվականի մայիսի 24-ի N41-Ա որոշման մեջ փոփոխություն կատարելու մասին:
- Արաքսի համայնքապետարանի կարիքների համար տեխնիկական սարքավորումներ ձեռք բերելու համար գումար հատկացնելու մասին:
- Գումար հատկացնելու մասին
- Գումար հատկացնելու մասին:
- Գումար հատկացնելու մասին :

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Լուսազյուղ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,2118 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Լուսազյուղ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,0983 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Լուսազյուղ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,5502 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ակնաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,1307 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 0.6424 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Խորոնք գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,0282 հա արտադրական նշանակության հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ակնաշեն գյուղում գտնվող 2,1 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Լուսազյուղ գյուղում գտնվող 0.4758 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,1025 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատեսքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,1921 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,0882 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,0999 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,2 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,1049 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Մեծամոր գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,1024 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Արտիմետ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 3,4221 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 2,0216 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,8769 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 1,0218 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 1,8244 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 1,551 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,587 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 2,1058 հա գյուղատնտեսական նշանակության այլ հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 5,1015 հա ջրային նշանակության ջրային հողատարածքը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,0469 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Հայկաշեն գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,3054 հա բնակավայրերի նշանակության հասարակական կառուցապատման հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,036 հա բնակավայրերի նշանակության բնակելի կառուցապատման հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Ակնաշեն գյուղում գտնվող 0.35 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 0,2424 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 0.6425 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող գայ գյուղում գտնվող 0.2513 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող գայ գյուղում գտնվող 0.2407 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 0.3246 հա գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 0.1482 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատարածքը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:

- Հայաստանի հանրապետության արմավիրի մարզի արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող գայ գյուղում գտնվող 0.1005 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատարածքը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի սեփականություն հանդիսացող Գայ գյուղում գտնվող 0.0942 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատարածքը մրցութային կարգով վարձակալությամբ տրամադրելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող արտադրական նշանակության 0,9616 հա հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,033 հա բնակավայրերի նշանակության այլ հողատարածքը աճուրդային կարգով օտարելու մասին:
- Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղում գտնվող 2,26 հա հողամասից 1,18 հա հողամասի նպատակային եվ գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:
- Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Գայ գյուղում գտնվող 5,6875 հա հողամասի նպատակային եվ գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Առատաշեն գյուղում գտնվող 0,2517 հա հողամասի նպատակային եվ գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ակնաշեն գյուղում գտնվող 6,59հա հողամասից 0,8514 հա հողամասի նպատակային եվ գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:
- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ապագա գյուղի վարչական տարածքում գտնվող 0,0154 հա հողամասն ուղղակի վաճառքով օտարելու մասին:
- Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի Ջրառատ գյուղում գտնվող «Թեյսթի Ֆիշ» ԱՊԸ-ին պատականող 0.4188 հա հողամասի նպատակային եվ գործառնական նշանակությունը փոփոխելու մասին:

ԼՐԱՑՈՒՑԻՉ ՀԱՐՑ

- Հայաստանի Հանրապետության Արմավիրի մարզի Արաքս համայնքի ավագանու 2024 թվականի մայիսի 24-ի N40-Ա որոշման մեջ փոփոխություններ եվ լրացումներ կատարելու մասին:

Ըստ ներկայացված օրակարգով սահմանված հարցերի հաջորդականության զեկուցվեցին թվով 13 հարցեր, որոնք ընդունվեցին միաձայն (14 կողմ 0 դեմ և 0 ձեռնպահ) համայնքի ավագանին կողմ քվեարկեց, ինչպես նաև օրակարգով նախատեսված մեկ լրացուցիչ հարցը զեկուցվեց, որին նույնպես համայնքի ավագանին կողմ քվեարկեց և այն ընդունվեց միաձայն (14 կողմ 0 դեմ և 0 ձեռնպահ):

Այնուհետև ժամը 17:30-ից համայնքի ավագանու անդամներ Հակոբ Մելքոնյանը, Կարեն Պետրոսյանը, Արմինե Պողոսյանը, Սարիբեկ Մկրտչյանը, Մարինե Առաքելյանը լքեցին նիստերի դահլիճը, ինչը հանգեցրեց համայնքի ավագանու նիստի ընդհատման:

«Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 64-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ նախադասությունը՝ «Եթե կես ժամվա ընթացքում նիստին չի ներկայանում համայնքի ղեկավարը կամ նրա առաջին տեղակալը, ապա նիստը վարողի չներկայանալու մասին կազմվում է արձանագրություն, որը ստորագրում են ավագանու նիստին ներկայացած անդամները, որից հետո նիստը վարում է ավագանու նիստին ներկա տարիքով ավագ անդամը:», որպես օրենքի անալոգիա կիրառելով («Նորմատիվ իրավական ակտերի մասին» ՀՀ օրենքի 39-րդ հոդվածի 1-ին մաս), համայնքի ղեկավարի կողմից հայտարարվեց 30 րոպե ընդմիջում, որի ընթացքում մինչ ժամը 18:00-ն համայնքի ավագանու նիստին ներկայացան համայնքի ավագանու անդամներ Մելանյա Համբարյանը և Տիգրան Նահապետյանը՝ ներկայացնելով իրենց բացակայությունը հարգելի համարելու հիմքեր:

Հաշվի առնելով «Տեղական ինքնակառավարման մասին» ՀՀ օրենքի 64-րդ հոդվածի 3-րդ մասի պահանջների կիրառումը՝ համայնքի ավագանու թվով 11 անդամների ներկայությամբ նիստի իրավազորությունը ապահովելու փաստի

վերաբերյալ, ավագանու նիստը շարունակվեց ըստ օրակարգով սահմանված հարցերի հաջորդականության՝ մնացած հարցերի զեկուցումներով, որոնց նիստին ներկա համայնքի ավագանու անդամները կողմ քվեարկեցին և դրանք ընդունվեցին միաձայն՝ (11 կողմ 0 դեմ և 0 ձեռնպահ) :

Ավագանու անդամներ՝

Ղազարյան Ղազար,

Անդրեասյան Հայրապետ,

Առաքելյան Արմեն,

Հարությունյան Վահրամ,

Մակարյան Մարյամ,

Մարկոսյան Սեյրան,

Մարտիրոսյան Նարեկ,

Մնացականյան Գայանե,

Շահինյան Շահեն,

Համբարյան Մելանյա

Նահապետյան Տիգրան

ԱՐԱՔՍ ՀԱՄԱՅՆՔ ԴԵԿԱՎԱՐ՝

2024 թվականի սեպտեմբերի 10

Արաքս համայնք, գյուղ Գայ



Ղ.Ղազարյան